

**HALL A**  
**APPARTEMENT DE 3 PIECES**  
**n° A 12 au 1er étage**

ENTREE	4,38 m <sup>2</sup>
SEJOUR	19,65 m <sup>2</sup>
CUISINE	7,87 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14,96 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,02 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,08 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	2,78 m <sup>2</sup>
WC	2,23 m <sup>2</sup>
RANGEMENT	1,96 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	4,30 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>73,23 m<sup>2</sup></b>
BALCON 1	11,04 m <sup>2</sup>
BALCON 2	0,90 m <sup>2</sup>
BALCON 3	0,86 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>86,03 m<sup>2</sup></b>

**LEGENDE** 1/2

AV	allège vitrée	R	réfrigérateur
VR	volet roulant	LV	lave vaisselle
GC	garde corps	LL	lave linge
[Pattern]	soffite/faux plafond	C	cuisson
ETEL	esp tech elec du logt	TRI	tri sélectif
PL	placard sèche-serviette	LC	lineaire complémentaire
[Symbol]	fenêtre	[Symbol]	porte fenêtre
[Symbol]	fenêtre fixe		

Indice d Juin 2024

Echelle :

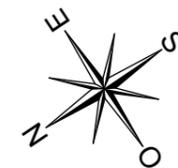
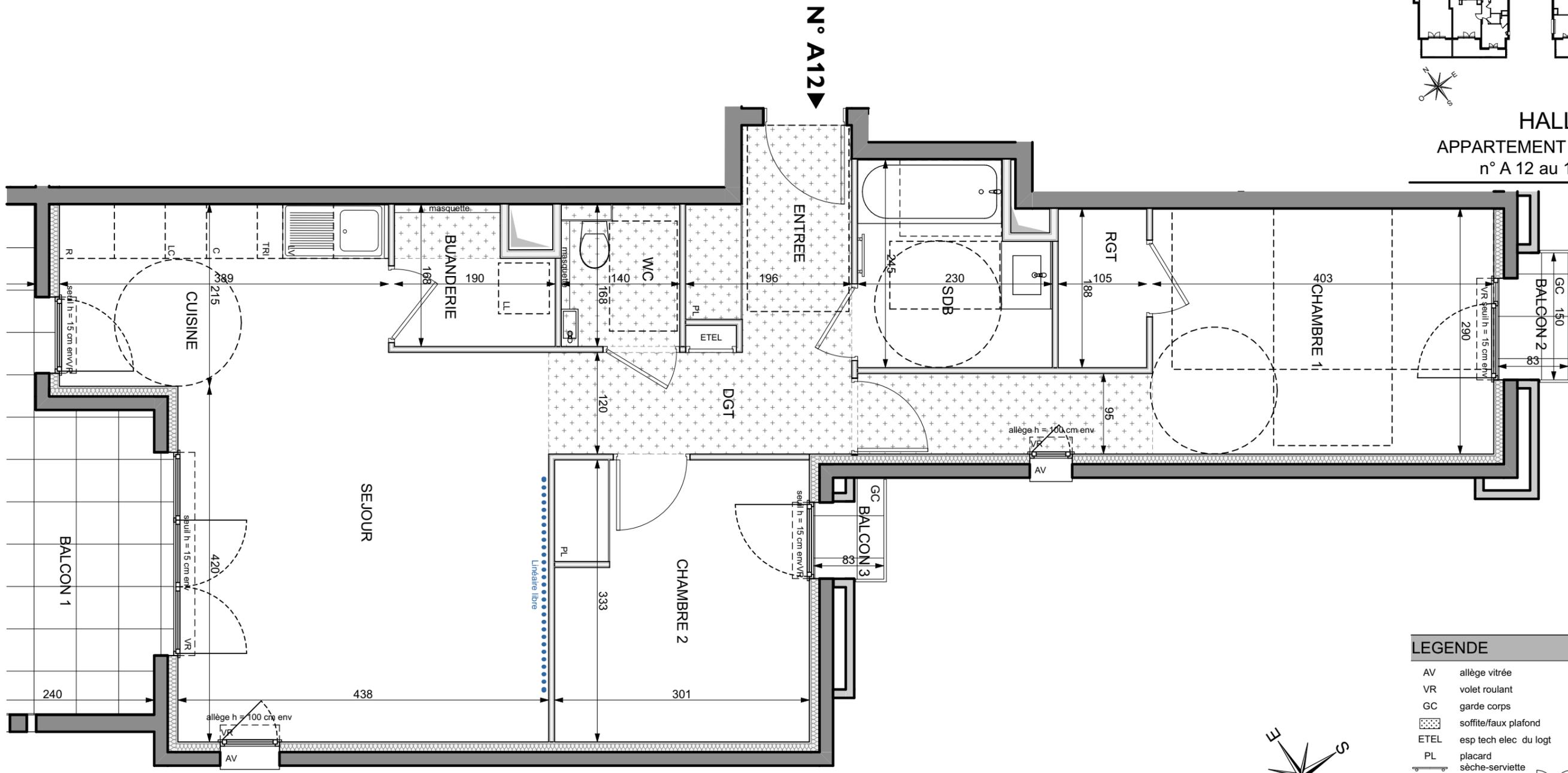
Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pentes, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.



HALL A  
APPARTEMENT DE 3 PIECES  
n° A 12 au 1er étage



LEGENDE		2/2	
AV	allège vitrée	R	réfrigérateur
VR	volet roulant	LV	lave vaisselle
GC	garde corps	LL	lave linge
	soffite/faux plafond	C	cuisson
ETEL	esp tech elec du logt	TRI	tri sélectif
PL	placard sèche-serviette	LC	lineaire complémentaire
	fenêtre		porte fenêtre
	fenêtre fixe		
Indice d		Juin 2024	
Echelle :			

Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR EVOLUTIF

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gains techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pentes, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.